

Каюмов Александр Владимирович, Гараж, 140180, Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова, около ж/д 34, кадастровый номер: 50:52:0010301:101, 50:52:0000000:18257.

Технические условия
№Ю8-25-302-264592(374076)

Максимальная мощность

5

кВт

	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2024 г. за единицу, тыс. руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2024 г. по объёму работ, тыс. руб.					Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства		
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого	Оборудовани е	СМР	ПНР	Прочие	Итого			
	Подвеска провода ВЛ-0,4 СИП-2 4х95 по существующим опорам (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 55	км	0,270	0,00	579,62	10,61	104,84	695,07	0,00	156,50	2,86	28,31	187,67	212 775,85		
	в том числе:																
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							36,37	36,37			9,82	9,82				
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							12,63	12,63			3,41	3,41				
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							20,25	20,25			5,47	5,47				
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержи ни служб заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00			0,00	0,00				
	Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 %- приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50)							35,59	35,59			9,61	9,61				
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									0,00	156,50	2,86	28,31	187,67	212 775,85		
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												9,82					
Строительный контроль												3,41					
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												5,47					
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержи ние служб заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00					
Содержание службы заказчика												9,61					

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник Жуковского РЭС

Выполнил расчет




М.А. Усачев
В.В. Сухова

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Каюмов Александр Владимирович, Гараж, 140180, Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова, около ж/д 34, кадастровый номер: 50:52:0010301:101, 50:52:0000000:18257.

	Срок окончания ПИР:	2025								
	Год окончания строительства:	2025								
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2024 г.	Письмо Минэкономразвития России от 02.10.2024 № 35132-ПК/Д03и							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
			Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2024/2023	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,046	1,134	1,207	1,266	1,322	1,380	1,441	
1	ПИР	9,82	1,091	1,078						11 134,51
2	СМР	156,50	1,091	1,078						177 433,36
3	Оборудование	0,00	1,091	1,078						0,00
4	ПНР	2,86	1,091	1,078						3 247,93
5	Содержание службы заказчика	9,61	1,091	1,078						10 894,82
6	Строительный контроль	3,41	1,091	1,078						3 866,30
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	5,47	1,091	1,078						6 198,93
8	Прочие	0,00	1,091	1,078						0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, тыс.руб.:	187,67								212 775,85

ИТОГО (без НДС), тыс.руб.	212 775,85
НДС-20%, тыс. руб.	42 555,17
ВСЕГО с НДС, тыс.руб.	255 331,03

в т.ч. ПИР без ндс	11 134,51
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	201 641,34

Расчет удельных показателей стоимости строительства (тыс.руб./МВА; тыс.руб./км)

Объект:

Каюмов Александр Владимирович, Гараж, 140180, Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова, около ж/д 34, кадастровый номер: 50:52:0010301:101, 50:52:0000000:18257.

Дата окончания строительства

2025

Срок окончания ПИР

2025

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2024 г. по объёму работ, тыс. руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,27	0,00	156,50	2,86	18,49	9,82	187,67
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ВСЕГО по объекту		0,00	156,50	2,86	18,49	9,82	187,67

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, тыс. руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (тыс.руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,27	0,00	177,43	3,25	20,96	11,13	212,78	788,06
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ВСЕГО по объекту		0,00	177,43	3,25	20,96	11,13	212,78	